

**COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI È ATTIVATA LA FORNITURA DI  
GAS NATURALE e/o ENERGIA ELETTRICA  
(Art. 1, comma 333, Legge n. 311 del 30/12/2004)**

Gentile Cliente,

la **Legge finanziaria 2005**, Legge 30/12/2004 n. 311, all'articolo 1, commi 332, 333 e 334, impone a tutte le Società che svolgono attività di somministrazione di energia elettrica, gas e servizi idrici, di richiedere ai Clienti i **dati catastali identificativi dell'immobile** presso cui è attivata la fornitura a loro intestata, anche nel caso in cui non siano proprietari o titolari di un diritto reale (usufrutto, uso, abitazione, ecc...) sull'immobile stesso, ma ne siano ad esempio conduttori o comodatari.

La dichiarazione deve essere rilasciata alla Società fornitrice TOP ENERGY S.r.l. (di seguito TOP ENERGY), alla sottoscrizione del contratto o restituita mediante il presente modulo, entro 30 giorni dall'attivazione della fornitura, all'indirizzo e-mail [clienti@topenergysrl.it](mailto:clienti@topenergysrl.it), oppure tramite posta presso la sede operativa della Società all'indirizzo TOP ENERGY S.r.l., Via Guantai Nuovi 30 – 80133 NAPOLI (NA), all'attenzione dell'Ufficio Front Office. Sarà cura di TOP ENERGY provvedere alla trasmissione dei dati in essa contenuti all'**Anagrafe Tributaria**.

La invitiamo quindi a leggere con attenzione le istruzioni e a compilare la dichiarazione in tutte le sue parti, precisando che TOP ENERGY non sarà responsabile nel caso in cui la dichiarazione non venga prodotta dal Cliente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti. Al riguardo La informiamo che, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. c del D.P.R. 29.9.1973 n. 605 (modificato dall'art. 2 del D.L. 30.9.2005 n. 203, convertito nella L. 2.12.2005 n. 248), qualora venga omessa la comunicazione dei dati catastali da parte del Cliente alla Società che svolge attività di somministrazione di energia elettrica, gas e servizi idrici, ovvero qualora tali dati vengano comunicati in maniera inesatta, è applicabile al Cliente la sanzione amministrativa da 203 € a 2.065 €.

Inoltre, in base a quanto previsto dalla circolare dell'Agenzia delle Entrate 44/E del 19.10.2005, nell'ipotesi di mancata comunicazione dei dati catastali, da parte del Cliente, la Società di somministrazione deve farne segnalazione all'Agenzia delle Entrate, per i controlli fiscali a carico del Cliente stesso.

Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali, potrà rivolgersi direttamente al numero verde dell'Agenzia delle Entrate **848.800.444**, oppure consultare il sito INTERNET dell'Agenzia delle Entrate ([www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it)).

Con l'occasione, porgiamo cordiali saluti.

**ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO**

La dichiarazione deve essere resa dall'intestatario del contratto di fornitura. Al fine di evitare un'errata o incompleta trasmissione dei dati, si prega di compilare il modello in stampatello, utilizzando una penna di colore scuro e di riportare una sola lettera (o un solo numero) in ogni singola casella.

Le caselle non utilizzate devono essere lasciate in bianco, senza scrivere nulla al loro interno.

Devono essere indicati i **dati rilevabili dal catasto edilizio urbano** (per i fabbricati urbani) o del catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'**atto di acquisto** o nella **denuncia di successione** (se l'immobile è stato ereditato), in una denuncia o **comunicazione ICI** presentata in anni precedenti, ovvero in un **certificato catastale**.

Nel caso di **più unità immobiliari** con autonomi identificativi catastali, collegate ad una sola utenza (es. appartamento, cantina, box), occorre indicare solo i dati identificativi catastali dell'unità immobiliare principale (es. appartamento).

Per gli **immobili condominiali**, occorre indicare i dati identificativi catastali dello stabile condominiale nel suo complesso, per il quale l'utenza è stata attivata unitariamente.

Se, invece, nel condominio è presente l'immobile del portiere ovvero altri vani e locali condominiali non destinati al godimento comune dei condomini (es. esercizi commerciali, garage, concessi in locazione a terzi), nella comunicazione vanno indicati anche i dati catastali di tali immobili, fino al momento in cui il conduttore non acquisisca la titolarità dell'utenza e diventi, per questo, oggetto di richiesta separata.

Il/La sottoscritto/a Nome e Cognome										Codice Fiscale									
Sesso <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F		Data di nascita				Comune				Prov.									
Denominazione/Ragione sociale (da compilare in caso di intestatario Contratto persona non fisica)																			
Codice Fiscale										Partita Iva									
Domicilio Fiscale/Sede Legale																			
di cui il/la sottoscritto/a ha poteri di rappresentanza in qualità di																			
in qualità di		<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Usufruttuario <input type="checkbox"/> Titolare di altro diritto sull'immobile <input type="checkbox"/> Rappresentante legale o volontario di uno degli aventi titolo sopra indicati																	
<b>DICHIARA</b> , con riferimento all'immobile presso cui è/sono attiva/e la/e fornitura/e di gas naturale e/o energia elettrica, che i Dati catastali sono i seguenti																			
Indirizzo										CAP					Prov.				
Comune Amministrativo										Comune catastale <sup>(1)</sup>					Codice Comune				
Tipo unità		<input type="checkbox"/> Fabbricati <input type="checkbox"/> Terreni				Sezione Urbana				Foglio				Subalterno					
Particella		Segue Particella <sup>(2)</sup>				Tipo Particella <sup>(3)</sup>				<input type="checkbox"/> Fondiaria <input type="checkbox"/> Edificabile									
<b>ATTENZIONE:</b> se non vengono indicati i Dati catastali, scegliere una delle seguenti opzioni:																			
<input type="checkbox"/> Immobile non accatastato										<input type="checkbox"/> Immobile non accatastabile					<input type="checkbox"/> Fornitura temporanea o per usi pubblici, esclusa dall'obbligo di comunicazione				
Luogo e data										Firma									
<sup>(1)</sup> da compilare solo se diverso dal Comune Amministrativo.																			
<sup>(2)</sup> da compilare solo per gli immobili di Comuni per i quali vige il sistema di Catasto Tavolare. Riportare, in questo caso, il carattere "/" seguito dai 4 caratteri del denominatore.																			
<sup>(3)</sup> da compilare solo per gli immobili di Comuni per i quali vige il sistema di Catasto Tavolare.																			

Il trattamento dei dati contenuti nel presente modulo, in conformità al Contratto di fornitura sottoscritto, avverrà con le formalità di cui all'informativa da Lei sottoscritta all'atto della stipula contrattuale.

Allegare documento di identità in corso di validità.